

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2513
<b>Data del provvedimento</b>	19.12.2017
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Realizzazione di una “Casa della Salute” nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci CUP: G74E17000910002 CIG: 7182277A78. Aggiudicazione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARCONCINI GABRIELE
<b>Responsabile del procedimento</b>	MARCONCINI GABRIELE

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
300.000	Piano Investimenti Rigo EM-5 Realizzazione Casa della Salute a Vinci		

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	16	Verbali di gara
B	2	Verifica RUP costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali
C	1	Quadro Economico assestato

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005 e ss.mm.ii.;

### **Visti:**

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Presenza d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

### **Richiamate:**

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo:

- alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indicazione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016;

**Richiamata** la delibera del Commissario n. 194 del 21.09.2017 “Realizzazione di una “Casa della Salute” nell’immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell’intervento. Indizione Gara”;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale nr. 2091 del 26/10/2017 del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, “Realizzazione di una “Casa della Salute” nell’immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci CUP: G74E17000910002 CIG: 7182277A78. Approvazione schema lettera di invito e modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile del Procedimento di gara e relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica.”;

**Dato atto** che:

- sono stati invitati 15 operatori economici, individuati come da deliberazione del Commissario n. 194 del 21/09/2017 sopra richiamata, con lettera prot. 146109 del 26/10/2017, attraverso il sistema telematico START, con termine per il ricevimento delle offerte fissato per il giorno 10/11/2017, con scadenza alle ore 14.00;
- in data 10/11/2017, con inizio delle operazioni previsto per le ore 15.00, si è svolta la prima seduta dell’organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica, ed in data 20/11/2017, con inizio delle operazioni previsto per le ore 10.00, si è svolta la seconda seduta dell’organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica a seguito dell’attivazione dell’istituto del soccorso istruttorio, come si evince dai Verbali allegati alla presente determinazione sotto Lettera “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l’organismo di verifica della documentazione amministrativa ha, conseguentemente agli esiti del procedimento di gara, ed in base alla dichiarazione sulla congruità dell’offerta rilasciata dal RUP, Ing. Luca Tani, riportata nel verbale di gara sopra citato, formulato proposta di aggiudicazione in favore dell’operatore economico risultato primo classificato, avendo effettuato il ribasso maggiore, corrispondente all’operatore economico RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti Srl (mandante), con sede legale c/o mandataria Via Mannelli 3/r 50136 Firenze (FI) Partita IVA/Codice Fiscale 00955050489, che ha offerto un ribasso percentuale del 17,620%, con costi della manodopera pari a Euro € 60.610,05 procedendo ad inviare, tramite nota a firma del Responsabile del Procedimento di Gara del 20.11.2017, tale proposta di aggiudicazione alla Stazione Appaltante – SOC Appalti e supporto amministrativo-, e, in data 20.11.2017, al Responsabile Unico del procedimento, per la verifica dei costi della manodopera e dei requisiti tecnico – professionali, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m. e dell’art. 16 della L.R. Toscana 38/2007;

**Dato atto** inoltre che, in data 20.11.2017, è stata adottata dal sottoscritto Dr. Gabriele Marconcini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, la Determina n. 2256 avente ad oggetto “Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l’affidamento dei lavori per la realizzazione di una “Casa della Salute” nell’immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci. CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78. Presa d’atto elenco concorrenti ammessi/esclusi e pubblicazione ai sensi dell’art. 29, co.1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.”;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l’approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell’organo competente, previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 11.1 della Lettera d’Invito, da parte del RUP, della verifica sui costi della manodopera e sui requisiti tecnico – professionali, e che tale comunicazione, allegato di lettera “B”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è pervenuta in data 18/12/2017;

**Dato atto** che:

- in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo

classificato, avendo effettuato il ribasso maggiore, la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, così come riportato nella nota del RUP del 18/12/2017, allegato di lettera "B", quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016, è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo classificato, avendo effettuato il ribasso maggiore, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell'offerta economica, così come riportato nella nota del RUP del 18/12/2017, allegato di lettera "C", quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, sono in corso nei confronti del medesimo soggetto le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 e le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui agli artt.83 e 84 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'efficacia della aggiudicazione;

**Considerato** che, applicando all'importo dei lavori in appalto soggetto a ribasso, pari ad € 195.414,99 il ribasso percentuale offerto del 17,62%, l'importo dei lavori in appalto è rideterminato in € 160.982,87 = e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.277,48=, l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 165.260,35** = oltre Iva, come si evince dal Quadro Economico assestato redatto dal RUP, allegato "C" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** che il RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti SrL (mandante), con sede legale c/o mandataria Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c., Via Mannelli 3/r, 50136 Firenze (FI), Partita IVA/Codice Fiscale 00955050489, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite sistema START, ha dichiarato che intende affidare in subappalto, nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto, i lavori appartenenti alle Categorie OG1 e OG11;

**Ritenuto** di approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 10/11/2017 e 20/11/2017, documentazione allegata sub lettera A), quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

**Ritenuto** quindi di aggiudicare la "...Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una "Casa della Salute" nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n.32 a Sovigliana – Vinci CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78" al RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti SrL (mandante), con sede legale c/o mandataria Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c., Via Mannelli 3/r, 50136 Firenze (FI), Partita IVA/Codice Fiscale 00955050489;

**Precisato** che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'Impresa aggiudicataria, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

**Dato atto** che si procederà alla stipulazione del contratto, ai sensi a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Commissario nr. 194 del 21/09/2017, mediante scambio di corrispondenza, previa acquisizione della comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione;

**Dato atto** che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto, pari a € 300.000,00, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017, al rigo "EM-5";

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la

necessità di procedere celermente alla predisposizione degli ulteriori atti necessari per il perfezionamento del contratto;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 10/11/2017 e 20/11/2017, documentazione allegata sub lettera A), quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2) di aggiudicare la “...*Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una “Casa della Salute” nell’immobile posto in via Raffaello Sanzio n.32 a Sovigliana – Vinci CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78*” al RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti Srl (mandante), con sede legale c/o mandataria Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c., Via Mannelli 3/r, 50136 Firenze (FI), Partita IVA/Codice Fiscale 00955050489, per un importo di contratto di **€ 165.260,35 = oltre Iva**, di cui € 160.982,87 = per i lavori e € 4.277,48= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di precisare che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell’Impresa aggiudicataria, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;
- 4) di procedere alla stipulazione del contratto, ai sensi a quanto previsto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Commissario nr. 194 del 21/09/2017, mediante scambio di corrispondenza, previa acquisizione della comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque decorso il termine di trentacinque giorni dall’invio dell’ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione;
- 5) di dare atto la spesa complessiva dell’intervento, pari a € 300.000,00, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017, al rigo “EM-5”;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web aziendale nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere celermente alla predisposizione degli ulteriori atti necessari per il perfezionamento del contratto;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE**

**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo  
(Dott. Gabriele Marconcini)**



**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una "Casa della Salute" nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n.32 a Sovigliana – Vinci

CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 199.692,47 (IVA esclusa).

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 10/11/2017

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 10 del mese di Novembre, in Empoli, presso la stanza 23 della sede della SOC Appalti e supporto amministrativo, in Via dei Cappuccini n. 79, a Empoli (Fi) alle ore 15.00, si riunisce, per la prima seduta pubblica, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 2091 del 26/10/2017, composto dal *Dott. Gabriele Marconcini*, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara, dalla *Sig.ra Donatella Matteoli*, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara, e dalla *Dott.ssa Sara Rigacci* Coadiutore Amministrativo Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:

1) con deliberazione nr. 194 del 21/09/2017 "Realizzazione di una 'Casa della Salute' nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell'intervento. Indizione Gara.", esecutiva ai sensi di legge:

- è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento "Realizzazione di una 'Casa della Salute' nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci" composto dagli elaborati conservati agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli in copia cartacea integrale, verificato e validato in data 07.09.2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli;

- è stato approvato il Quadro Economico dell'intervento per la spesa complessiva pari a € 300.000,00 di cui euro 199.692,47 per lavori ed euro 100.307,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione, spesa complessiva che trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017, al rigo "EM-5", per un importo di euro 1.261.350,00, di cui Euro 844.575,31 finanziati con fondi regionali e i restanti da determinare;

- è stata indetta gara d'appalto per l'intervento in oggetto nella forma della procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c, del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo pari a € 199.692,47 (centonovantanovemilaseicentonovantadue/47) IVA esclusa, di cui € 4.277,48 (quattromiladuecentosettantasette/48) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2) con determina dirigenziale n. 2091 del 26/10/2017:

- è stato approvato lo schema di lettera di invito per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione di una "Casa della Salute" nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n. 32 a Sovigliana – Vinci CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78" e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;



3) sono stati invitati i 15 operatori economici, individuati come da deliberazione del Commissario n. 194 del 21/09/2017 sopra richiamata, con lettera prot. 146109 del 26/10/2017, attraverso il sistema telematico START;

4) il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 10/11/2017, con scadenza alle ore 14.00, mentre la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 10/11/2017, con inizio delle operazioni alle ore 15.00;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 15.13, alla presenza dei componenti dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate nella lettera di invito, al par. 10 "Procedura di aggiudicazione".

Come previsto dal paragrafo 10.2 della lettera di invito, l'Organismo deputato alla esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche procede preliminarmente ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e) dello stesso articolo.

Il Responsabile del Procedimento di gara inserisce in una scatola 5 foglietti con le lettere a), b), c) d) ed e) che identificano ciascuno dei 5 metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m. e invita la Sig.ra Donatella Matteoli, assistente del Responsabile del Procedimento di gara, ad estrarre n. 1 foglietto.

La Sig.ra Donatella Matteoli, estrae un foglietto dal quale risulta la trascrizione della lettera "B" che corrisponde al seguente metodo il calcolo dell'anomalia:

**b)** media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START e dal verbale delle operazioni generato in automatico dal sistema (conservato su tale piattaforma), risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 14.00 del giorno 10/11/2017, le offerte di n. 2 (due) concorrenti, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

1)

Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), <u>invitata singolarmente a presentare offerta alla presente procedura di gara, si è presentato in R.T.I. ai sensi dell'art.48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. con:</u>	00955050489	Via Mannelli 3/r 50136 Firenze (FI) ram.firenze@pec.it	Fabio Mannucci
Tecnologica Impianti SrL (mandante)	04568270484	Via dell' Artigianato, 8 50026 San Casciano Val di Pesa (FI) tecnologicaimpiantisrl@pec.it	Francesco Papini

2)

Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
-----------------	----------------	-----------------------------	-----------------------

CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria) <u>invitata singolarmente a presentare offerta alla presente procedura di gara, si è presentato in R.T.I. ai sensi dell'art.48 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. con:</u>	03455910483	Via Mameli 129 50059 Vinci (FI) clamassnc@pec.it	Claudio Fortini
IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	01852290483	Via G. di Vittorio 34/36 50055 Lastra a Signa (FI) idraulicamerchiai@legalmail.it	Merciai Guiscardo

## FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai suddetti operatori economici per riscontrare che al loro interno sia presente la Documentazione amministrativa e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

### 1) RTI costituendo formato da: Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria) e Tecnologica Impianti Srl (mandante)

#### - Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	//	//	//
Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//





Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016"	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	//	//	//
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	//	//	//
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	//	//	//
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

**- Tecnologica Impianti SrL (mandante)**

<b>Documento esaminato</b>	<b>Approvato</b> (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	<b>Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio</b> (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)
----------------------------	--	---

	<b>Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito</b>	<b>Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:</b>	<b>Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:</b>	<b>Note</b>
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	//	//	//
Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016"	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	//	//	//
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//

*[Handwritten signatures in blue ink]*

Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	//	//	//
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	//	//	//
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

**2) RTI costituendo formato da: CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria) e IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)**

- CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	NO	//	PER LA CATEGORIA OG11 LA MANDATARIA DEL RTI NELLA SUB ASSOCIAZIONE ORIZZONTALE NON RISPETTA LA MISURA MINIMA DEL 40% DEI REQUISITI PREVISTI DALL'ART.92 COMMA 2 DEL D.P.R. 207/2010	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	NO		NON SONO STATE COMPILATE LE PARTI DEL MODELLO "AGGIORNAMENTI AL DGUE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE" RELATIVE A:	



			SOGGETTI NEI CONFRONTI DEI QUALI OPERANO I MOTIVI DI ESCLUSIONE E DI DIVIETO (art. 80, comma 3)	
Modello A.24 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.21 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.22 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016"	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	//	//	//
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.23 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
Relazione del professionista ai sensi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	//	//	//
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	//	//	//
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

- IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà	Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio	

	quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		(la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	NO	//	PER LA CATEGORIA OG11 LA MANDATARIA DEL RTI NELLA SUB ASSOCIAZIONE ORIZZONTALE NON RISPETTA LA MISURA MINIMA DEL 40% DEI REQUISITI PREVISTI DALL'ART.92 COMMA 2 DEL D.P.R. 207/2010	//
DGUE dell'operatore economico	SI	Anche se nel DGUE, parte III, sezione D, ha dichiarato di non essere tenuto alla disciplina della legge 68/1999, non ha fornito la motivazione. L'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha verificato, tramite visura sul Registro delle imprese della CCIAA, che la ditta in questione ha numero 13 dipendenti, dunque, ritiene confermata la dichiarazione sopra riportata	//	//
DGUE delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	NO		NON SONO STATE COMPILATE LE PARTI DEL MODELLO "AGGIORNAMENTI AL DGUE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE" RELATIVE A:  SOGGETTI NEI CONFRONTI DEI QUALI OPERANO I MOTIVI DI ESCLUSIONE E DI DIVIETO (art. 80, comma 3)	
Modello A.2.4 Scheda subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.1 "Dati generali e ulteriori dichiarazioni" delle consorziate esecutrici appartenenti a consorzi lett. b) o c), comma 2, art. 45 D. Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



Modello A.2.2 "Scheda avvalimento art. 89 D.Lgs. 50/2016"	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 (in caso di avvalimento)	NON PERTINENTE	//	//	//
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	NON PERTINENTE	//	//	//
DGUE impresa ausiliaria in caso di concordato preventivo o curatela fallimentare art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Modello A.2.3 "Scheda avvalimento art. 110, comma 5, D.Lgs. 50/2016	NON PERTINENTE	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
Relazione del professionista ai scnsi del comma 4 dell'art. 186 bis RD 267/1942 per le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale	NON PERTINENTE	//	//	//
Patto di legalità/Protocollo d'integrità	SI	//	//	//
DGUE dei subappaltatori	NON PERTINENTE	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

\*\*\* \*\*

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI** offerenti **RISULTA:**

**A) REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:

**1) RTI** costituendo formato da: Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria) e Tecnologica Impianti SrL (mandante)

che vengono **direttamente AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica;

**B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come "approvata" o lasciata "da esaminare" su START come evidenziato nelle tabelle sopra riportate - per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:

**2) RTI** costituendo formato da: CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria) e IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)

che **NON** vengono **direttamente AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATI** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016.



Ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio viene inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 13.00 del giorno venerdì 17 novembre 2017.**

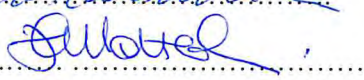
La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 20.07 del giorno 10/11/2017


Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data 20/11/2017 ore 10.00 stessa sede, che verrà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite il sistema telematico START.

Il presente verbale composto di n. 10 pagine è redatto in unico esemplare.

**Letto, confermato e sottoscritto**

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Gabriele Marconcini.....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli.....

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante Dott.ssa Sara Rigacci.....

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una "Casa della Salute" nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n.32 a Sovigliana – Vinci

CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 199.692,47 (IVA esclusa).**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 2 SEDUTA PUBBLICA del 20/11/2017

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 20 del mese di novembre, in Empoli, presso la stanza 23, II piano, della sede della SOC Appalti e supporto amministrativo, in Via dei Cappuccini n. 79, a Empoli (Fi) alle ore 10.00, si riunisce, per la seconda seduta pubblica, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 2091 del 26/10/2017, composto dal Dott. Gabriele Marconcini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara, dalla Sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara, e dalla Dott.ssa Sara Rigacci Coadiutore Amministrativo Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate nella lettera di invito, al par. 10 "Procedura di aggiudicazione".

**Premesso che:**

- nella seduta pubblica di gara del 10/11/2017 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative presentate entro il termine stabilito nella lettera di invito, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e della lettera di invito al § 7, nei confronti del concorrente sotto elencato, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:

Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
RTI costituendo CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria)	03455910483	Via Mameli 129 50059 Vinci (FI) <u>clamassnc@pec.it</u>	Claudio Fortini
IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	01852290483	Via G. di Vittorio 34/36 50055 Lastra a Signa (Fi) idraulicamerchiai@legalmail.it	Merciai Guiscardo

- al concorrente interessato dal soccorso istruttorio è stata quindi inviata apposita comunicazione, con lettera prot. 153236 del 10/11/2017 inviata tramite la piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale), con la quale i sopraindicati operatori economici sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro le ore 13.00 del giorno venerdì 17 novembre 2017, la documentazione mancante e/o irregolare;



- in data 10/11/2017 è stato reso noto ai concorrenti tramite la piattaforma START la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per la data odierna per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche.

Il Responsabile del Procedimento di gara riprende quindi alle ore 10.15, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 10/11/2017, secondo le modalità riportate nella Lettera d'Invito.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "Comunicazioni ricevute", della documentazione elettronica trasmessa dagli operatori economici interessati che hanno aderito al soccorso istruttorio, nell'ordine seguente:

**RTI costituendo formato da: CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria) e IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)**

- CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	//	//	//

- IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	
Domanda di	SI	//	//	//



partecipazione				
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato	SI	//	//	//

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dispone pertanto:

- l'AMMISSIONE alla successiva fase di gara telematica dei seguenti concorrenti, i quali si aggiungono quindi ai concorrenti già ammessi all'esito della seduta di gara del 10/11/ 2017:

1)

Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
<b>RTI costituendo CLAMAS</b> S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria)	03455910483	Via Mameli 129 50059 Vinci (FI) <u>clamassnc@pec.it</u>	Claudio Fortini
IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	01852290483	Via G. di Vittorio 34/36 50055 Lastra a Signa (FI) idraulicamerchiai@legalmail.it	Merciai Guiscardo

Il Responsabile del procedimento di gara, come previsto al par. 10 – Procedure di aggiudicazione – della lettera di invito, procede a comunicare alla struttura competente della Stazione Appaltante l' "Elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara" (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l' Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
- al punto 3) l' Elenco operatori economici ammessi;
- al punto 4) l' Elenco operatori economici esclusi;

per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del Dlgs n. 50/2016 e s.m..

Alle ore 10.44 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 11.15.

La seduta viene ripresa alle ore 12.02.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e sottoscritte e inviate a mezzo START e PEC le comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 29 c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m..

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., pur trattandosi di procedura con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, non viene effettuato il calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte in quanto il numero di offerte pervenute è risultato inferiore a 5.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede, come previsto al punto 10.4 "Procedura di aggiudicazione" della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e ne verifica la regolarità formale, dando atto che non vi sono offerte escluse.

Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 195.414,99 (oneri della sicurezza esclusi)	Importo degli oneri della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro

1	<b>RTI costituendo</b> Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti Srl (mandante)	17,62%	2.050,00	60.610,05
2	<b>RTI costituendo</b> CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria) IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	0,50%	1.200,00	88.000,00

Viene quindi approvata su START la documentazione economica dei due concorrenti ammessi sopra evidenziati.

Si elencano quindi nella tabella sottostante **le offerte ammesse in ordine decrescente di ribasso:**

DITTA	RIBASSO
<b>RTI costituendo</b> Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti Srl (mandante)	<b>17,620 %</b>
<b>RTI costituendo</b> CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria) IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	<b>0,500 %</b>

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che l'offerta risultata prima classificata, avendo effettuato il ribasso maggiore, pari a 17,620 %, corrisponde all'operatore economico RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti Srl (mandante).

Il Responsabile del Procedimento di gara, accertata la disponibilità del RUP Ing. Luca Tani a intervenire direttamente in seduta di gara pubblica per valutare l'eventuale necessità di attivazione facoltativa della verifica di congruità a partire dall'offerta classificatasi prima in graduatoria, invita lo stesso a presentarsi in seduta di gara.

Il RUP, viste le offerte presentate, dichiara quanto segue:


*"In considerazione dei ribassi presentati in gare simili a questa, il ribasso percentuale offerto da parte della prima classificata si può ritenere congruo".*

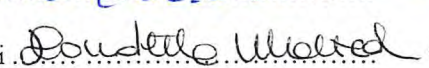
Il Responsabile del procedimento di gara, preso atto della dichiarazione del RUP sopra riportata, formula pertanto la proposta di aggiudicazione in favore della migliore prima offerta, che risulta quella del concorrente RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti Srl (mandante), che ha offerto il ribasso del **17,620%**.


Alle ore 12.44 il Responsabile del procedimento di gara dichiara conclusa la seduta pubblica della gara in oggetto e trasmette gli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

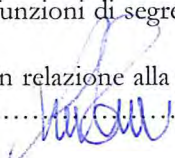
Il presente verbale composto di n. 6 pagine è redatto in unico esemplare.

**Letto, confermato e sottoscritto**

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Gabriele Marconcini..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante Dott.ssa Sara Rigacci..... 

IL RUP Ing. Luca Tani che sottoscrive il presente verbale in relazione alla propria dichiarazione rilasciata in merito alla congruità dell'offerta classificatasi prima in graduatoria..... 



Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una "Casa della Salute" nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n.32 a Sovigliana – Vinci. CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78. - Elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara telematica.

1) Elenco operatori economici invitati

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo
1	ATIR SRL	01280080472	Via del Lavoro 8 51013 Chiesina Uzzanese (PT) atir@pec.atirsr.it
2	Bolloni costruzioni srl	01627030503	Via Giosuè Carducci 64 56017 San Giuliano Terme (PI)
3	CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C.	03455910483	Via Mameli 129 50059 Vinci (FI)
4	Crestini Stefano	CRSSFN63S20G999M 00058630971	Via San Paolo 353/355 59100 Prato (PO)
5	Edil Ravagli di Luca Ravagli	RVGLCU74S23G999X 01640710974	via senio 46b 59100 Prato (PO)
6	EDILRESTAURI2N S.R.L	05097220486	Via Modigliani 113 50142 Firenze (FI) edilrestauri2n@globalcert.it
7	Ediltecnica srl	01557030473	Via Albinatico 76 51019 Ponte Buggianese (PT)
8	Giorgi Costruzioni srl	01493940504	Via Del Piano N. 18 - Frazione San Miniato Basso 56028 San Miniato (Pi)
9	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	Via Dante Da Castiglione 8 50125 Firenze (FI)
10	Ing&Co S.r.l. Ingegneria e Costruzioni	01773260995	Via San Fruttuoso 87 16143 Genova (GE) giovannigalota@legalmail.it
11	Ires Spa Costruzioni e Restauro	00440520484	Via Scipione Ammirato 2 50136 Firenze (FI) 002871.FI00@infopec.cassaedile.it
12	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Vicolo Degli Arrigoni 8 59100 Prato (PO)
13	Magnelli Enzo S.n.c. di Magnelli Andrea & Moretti Marcella	05759750481	Via B. Ramazzini 17/R 50135 Firenze (FI)
14	Restauro artistico e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c.	00955050489	Via Mannelli 3/r 50136 Firenze (FI) ram.firenze@pec.it
15	RIZZO COSTRUZIONI SNC	0136070473	Viale Adua 163 51100 Pistoia (PT)

*Qu*

*FR*

2) Elenco operatori economici che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1)	RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria),	00955050489	Via Mannelli 3/r 50136 Firenze (FI) ram.firenze@pec.it	Fabio Mannucci
		04568270484	Via dell' Artigianato, 8	Francesco Papini

	Tecnologica Impianti SrL (mandante)		50026 San Casciano Val di Pesa (FI) tecnologicaimpiantisrl@pe c.it	
2)	<b>RTI costituendo</b> CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria)	03455910483	Via Mameli 129 50059 Vinci (FI) <a href="mailto:clamassnc@pec.it">clamassnc@pec.it</a>	Claudio Fortini
	IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	01852290483	Via G. di Vittorio 34/36 50055 Lastra a Signa (Fi) <a href="mailto:idraulicamerCIAI@legalmail.it">idraulicamerCIAI@legalmail.it</a>	Merciai Guiscardo

3) Elenco operatori economici AMMESSI alla successiva fase di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1)	<b>RTI costituendo</b> Restauro artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria),  Tecnologica Impianti SrL (mandante)	00955050489  04568270484	Via Mannelli 3/r 50136 Firenze (FI) <a href="mailto:ram.firenze@pec.it">ram.firenze@pec.it</a>  Via dell' Artigianato, 8 50026 San Casciano Val di Pesa (FI) <a href="mailto:tecnologicaimpiantisrl@pec.it">tecnologicaimpiantisrl@pec.it</a>	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
2)	<b>RTI costituendo</b> CLAMAS S.N.C. di Fortini Claudio e C (mandataria)  IDRAULICA MERCIAI SRL (mandante)	03455910483  01852290483	Via Mameli 129 50059 Vinci (FI) <a href="mailto:clamassnc@pec.it">clamassnc@pec.it</a>  Via G. di Vittorio 34/36 50055 Lastra a Signa (Fi) <a href="mailto:idraulicamerCIAI@legalmail.it">idraulicamerCIAI@legalmail.it</a>	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio

4) Elenco operatori economici ESCLUSI dalla successiva fase di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
NESSUNO	//	//	//









Empoli li 18/12/2017  
 Prot. //  
 TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
 Dott. Gabriele Marconcini  
 (a mezzo email)

[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**OGGETTO: Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una "Casa della Salute" nell'immobile posto in via Raffaello Sanzio n.32 a Sovigliana – Vinci CUP:G74E17000910002 CIG: 7182277A78".- - Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.**

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 1, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento di Gara in data 20/11/2017,

### COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, Operatore economico RTI costituendo Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Tecnologica Impianti StL (mandante), con sede legale a c/o Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci s.n.c. (mandataria), Via Mannelli 3/r 50136 Firenze (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 00955050489, in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali:

#### 1^ ipotesi

X hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

#### 2^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

Dott. Ing. Luca Tani  
 Direttore  
 Area Manutenzione e Gestione  
 Investimenti Empoli  
 S.O.C. Gestione Investimenti  
 Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
 50053 Empoli

telefono: 0571702801  
 fax: 0571878722

[luca.tani@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.tani@uslcentro.toscana.it)

### 3^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

---

---

hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Distinti saluti.

### Il Responsabile del Procedimento

*Ing. Luca Tani*

Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Tani  
Direttore  
Area Manutenzione e Gestione  
Investimenti Empoli  
S.O.C. Gestione Investimenti  
Empoli

Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli

telefono: 0571702801  
fax: 0571878722

[luca.tani@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.tani@uslcentro.toscana.it)



<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>VOCI DI SPESA</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>LAVORI</b>	
Opere edili	82.962,04
Impianti idrico sanitari	15.559,81
Impianti meccanici	35.029,72
Impianti elettrici	27.431,30
Oneri della sicurezza	4.277,48
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>165.260,35</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>SPESE TECNICHE</b>	
Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza	28.500,00
Collaudo statico e tecnico-amministrativo	0,00
Fondo art. 92 D.lgs. 163/06	330,52
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>28.830,52</b>
<b>ONERI</b>	
Iva 10% su lavori	16.526,03
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione esecutiva, direzione lavori e sicurezza	7.774,26
Cnpaia 4% e iva 22% su collaudo statico e tecnico-amministrativo	0,00
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>24.300,29</b>
<b>ALTRO</b>	
Allacciamento gas metano	1.216,95
Arredi e attrezzature	20.000,00
Imprevisti	22.000,00
Arrotondamenti	447,69
<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>43.664,64</b>
Fondo accantonamento	37.944,20
<b>TOTALE ACCANTONATO</b>	<b>37.944,20</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>134.739,66</b>
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>300.000,00</b>

